



イヌイの物件情報

いま、イヌイの
最新情報を公開!

No. **237**

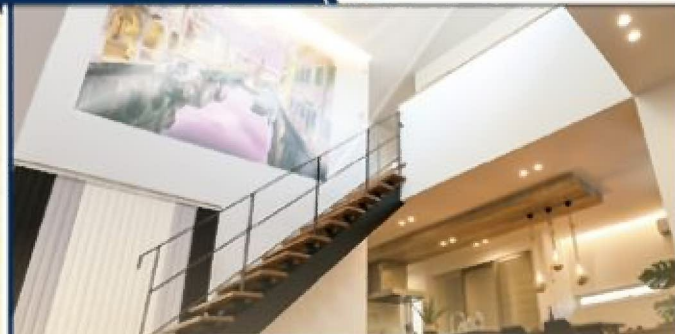
お客様の生活スタイルや人生設計に関して、考え尽くす
「ひと+とき+すまい」 想いの1軒

Human x Moment
x Architecture



MODEL HOUSE

NEW ISHIKI 平岡町 一色



NOMAD STYLE

NOMAD(ノマド) 遊牧民、異郷と場所にとらわれない自由な暮らし

時間と場所にとらわれない……。
家の中に居るときはどこに居ても、いつ戻っても、
暮らし着いて過ごせる空間を目指しました。

大空間で採光性のある間取りに
陰影のはっきりしたライティングをデザイン。面持ちは、エレガント。
ボタニカルエッセンスを加えることで、場所にとらわれない
自由な暮らし着ける空間に仕上がりました。



インナーガレージ付きのスタイリッシュな外観

自由設計
モデルハウス見学

吹き抜けシアタールーム



吹き抜けの大空間に、自由にプロジェクターでテレビや映画を視聴する。リビングシアタールームの完成。

オシャレに強い勝手も良く



キッチンから大空間を眺めながら、お料理が楽しめる。こだわりのキッチンデザインにより、お料理の楽しさや空間が広がる。お料理の楽しさや空間が広がる。

ディナーはワンランク上質



ダイニングの床を柔らかく、お料理が楽しめる。こだわりのキッチンデザインにより、お料理の楽しさや空間が広がる。お料理の楽しさや空間が広がる。

家族が近いオープンな繋がり



家族が近いオープンな繋がり。リビングとキッチン、採光性の高い美しい空間で家族が近くなります。また、オープンな空間でも、お料理の楽しさや空間が広がる。

OPTIMIZED DESIGN
PACKAGE

土地に合わせ最適化された完全企画型住宅

注文住宅よりリーズナブルに、しかも早くマイホームを建てられる!

ERIO COURT
大中
全7区画

広々バルコニーで家事ラク。
くつろぎスペースとしても!

- ★ 完成時期 2024年
- ★ 人気の 建築費 85,111円
- ★ 山場 「建築費」 追加10万
- ★ 日当たり 遮断し 遮断!

5号地プラン例 4LDK ■ 建築費 194,470(税別) ■ 建築費 85,111円

3,210万円 (税込) ■ 建築費 85,111円 ■ 建築費 0円



● 所在地: 宮城県仙台市青葉区下町1丁目 ● 交通: 仙台駅(徒歩約10分) ● 周辺施設: 7区画 ● 地価: 安い ● 築年数: 新築 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新

福栄町
国岡
全5区画

大きめの庭と車4台分の
駐車スペース!

- ★ 完成時期 2024年
- ★ 人気の 建築費 87,232円
- ★ 山場 「建築費」 追加10万

1号地プラン例 4LDK ■ 建築費 198,270(税別) ■ 建築費 87,232円

3,295万円 (税込) ■ 建築費 87,232円 ■ 建築費 0円



● 所在地: 宮城県仙台市青葉区国岡1丁目 ● 交通: 仙台駅(徒歩約10分) ● 周辺施設: 5区画 ● 地価: 安い ● 築年数: 新築 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新

ERIO COURT
新在家II
全12区画

残り
わずか
大型分譲の好立地!



6号地プラン例 3LDK+2LDK+1LDK ■ 建築費 192,270(税別) ■ 建築費 85,111円

3,216万円 (税込) ■ 建築費 85,111円 ■ 建築費 0円



● 所在地: 宮城県仙台市青葉区新在家2丁目 ● 交通: 仙台駅(徒歩約10分) ● 周辺施設: 12区画 ● 地価: 安い ● 築年数: 新築 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新

ERIO COURT
北野
全18区画

残り
わずか
大型開発団地
並列駐車3台可能!



14号地プラン例 4LDK ■ 建築費 192,270(税別) ■ 建築費 79,278円

2,998万円 (税込) ■ 建築費 79,278円 ■ 建築費 0円



● 所在地: 宮城県仙台市青葉区北野2丁目 ● 交通: 仙台駅(徒歩約10分) ● 周辺施設: 18区画 ● 地価: 安い ● 築年数: 新築 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新 ● 完成時期: 2024年 ● 建築費: 100% ● 設備: 最新